

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
CNPJ: 04.378.626/0001-97

**Obra**  
**REFORMA DO BLOCO DA FARMÁCIA VIVA - Não Desonerado**

**Bancos**  
**SINAPI - 04/2023 -**  
**Amazonas**

**B.D.I.**  
**22,23%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**Horista: 113,85%**  
**Mensalista: 70,64%**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>IMPLANTAÇÃO DA OBRA</b>					<b>5.012,88</b>	<b>1,66 %</b>
1.1	FUA.0121/0	Próprio	Placa de obra - Universidade (2,00x3,00m)	m²	6	341,77	417,74	2.506,44	0,83 %
1.2	FUA.0121/0	Próprio	Placa de obra - Empresa (2,00x3,00m)	m²	6	341,77	417,74	2.506,44	0,83 %
<b>2</b>			<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>					<b>29.970,01</b>	<b>9,92 %</b>
2.1	FUA.0312/0	Próprio	Retirada de divisória Mso/Colméia	m²	216,93	29,58	36,15	7.842,01	2,60 %
2.2	FUA.0312/0	Próprio	Retirada de divisória metálica entre prédios	m²	40	29,58	36,15	1.446,00	0,48 %
2.3	103328	SINAPI	Alvenaria 1/2 vez bloco cerâmico 9x19x19 espessura 9 cm	m²	189,9	89,11	108,91	20.682,00	6,85 %
<b>3</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>25.060,75</b>	<b>8,30 %</b>
<b>3.1</b>			<b>Janela de alumínio com vidro fixo 4mm</b>					<b>6.846,97</b>	<b>2,27 %</b>
3.1.1	100674	SINAPI	JA.2 (2,80 x 0,67) x 4	m²	7,5	746,90	912,93	6.846,97	2,27 %
<b>3.2</b>			<b>Porta de madeira com laminado melamínico 0,8mm</b>					<b>17.987,10</b>	<b>5,96 %</b>
3.2.1	90790	SINAPI	PM.2 (0,80 x 2,10) inclusive dobradiça, alizar, aduela	UN	2	908,66	1.110,65	2.221,30	0,74 %
3.2.2	90793	SINAPI	PM.3 (0,90 x 2,10) inclusive dobradiça, alizar, aduela	UN	5	1.125,85	1.376,12	6.880,60	2,28 %

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
CNPJ: 04.378.626/0001-97

3.2.3	90790	SINAPI	PM.4 (2 x 0,80 x 2,10) inclusive dobradiça, alizar, aduela	UN	6	908,66	1.110,65	6.663,90	2,21 %
3.2.4	90790	SINAPI	PM.5 (2 X 0,80 X 2,10) inclusive dobradiça, alizar, aduela	UN	2	908,66	1.110,65	2.221,30	0,74 %
<b>3.3</b>			<b>Ferragens</b>					<b>226,68</b>	<b>0,08 %</b>
3.3.1	90830	SINAPI	Fechadura de embutir com cilindro externa completa	UN	1	185,46	226,68	226,68	0,08 %
<b>4</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>7.465,09</b>	<b>2,47 %</b>
4.1	97647	SINAPI	Remoção de telhas fibrocimento ou metálica	m²	65,34	3,30	4,03	263,32	0,09 %
4.2	94210	SINAPI	Telha ondulada fibro cimento 6 mm	m²	65,34	90,18	110,22	7.201,77	2,38 %
<b>5</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>					<b>24.798,52</b>	<b>8,21 %</b>
5.1	87894	SINAPI	Chapisco traço 1:3	m²	379,8	7,38	9,02	3.425,79	1,13 %
5.2	89173	SINAPI	Emboço / massa única traço 1:2:8	m²	379,8	45,40	55,49	21.075,10	6,98 %
5.3	87267	SINAPI	Cerâmica 10x10 cm em parede	m²	3	81,17	99,21	297,63	0,10 %
<b>6</b>			<b>FORROS</b>					<b>25.713,91</b>	<b>8,51 %</b>
6.1	97640	SINAPI	Remoção de forro de pvc em placas	m²	256,15	1,86	2,27	581,46	0,19 %
6.2	96485	SINAPI	Forro reguas de PVC branco inclusive estrutura de fixaçãote	m²	245,53	83,75	102,36	25.132,45	8,32 %
<b>7</b>			<b>PINTURAS</b>					<b>20.770,05</b>	<b>6,88 %</b>

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
CNPJ: 04.378.626/0001-97

7.1	88411	SINAPI	Selador acrílico 1 demão	m²	399,53	2,93	3,58	1.430,31	0,47 %
7.2	88497	SINAPI	Massa latex duas demãos	m²	399,53	17,65	21,57	8.617,86	2,85 %
7.3	88489	SINAPI	Tinta acrílica 2 demãos	m²	877,73	9,42	11,51	10.102,67	3,35 %
7.4	102215	SINAPI	Verniz incolor poliuretânico em madeira 2 demãos	m²	14,01	18,68	22,83	319,84	0,11 %
7.5	100747	SINAPI	Esmalte sintético em porta metálica	m²	21,6	11,34	13,86	299,37	0,10 %
<b>8</b>			<b>PAVIMENTAÇÕES</b>					<b>6.213,98</b>	<b>2,06 %</b>
8.1	97632	SINAPI	Demolição de rodapé de alta resistência	M	54	2,61	3,19	172,26	0,06 %
8.2	101741	SINAPI	Rodapé de alta resistência arredondado	M	184	23,48	28,69	5.278,96	1,75 %
8.3	97634	SINAPI	Demolição de ladrilho hidráulico	m²	2,5	13,24	16,18	40,45	0,01 %
8.4	101091	SINAPI	Ladrilho hidráulico	m²	2,5	151,64	185,34	463,35	0,15 %
8.5	101820	SINAPI	Retirada e recomposição de bloco sextavado	m²	5,2	40,75	49,80	258,96	0,09 %
<b>9</b>			<b>INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA</b>					<b>11.023,30</b>	<b>3,65 %</b>
9.1	89402	SINAPI	Tubo PVC rígido soldável 25mm	M	16	13,62	16,64	266,24	0,09 %
9.2	89403	SINAPI	Tubo PVC rígido soldável 32mm	M	49,7	22,31	27,26	1.354,82	0,45 %
9.3	89395	SINAPI	Tee PVC soldável 25mm	UN	2	12,75	15,58	31,16	0,01 %
9.4	89398	SINAPI	Tee PVC soldável 32mm	UN	4	18,83	23,01	92,04	0,03 %
9.5	89481	SINAPI	Joelho 90 ° PVC soldável 25mm	UN	16	5,38	6,57	105,12	0,03 %
9.6	89492	SINAPI	Joelho 90 ° PVC soldável 32mm	UN	6	8,91	10,89	65,34	0,02 %

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
CNPJ: 04.378.626/0001-97

9.7	89366	SINAPI	Joelho 90°, bucha de latão, PVC soldável, 20mmx1/2"	UN	6	19,09	23,33	139,98	0,05 %
9.8	89373	SINAPI	Redução PVC soldável 25x20mm	UN	6	7,33	8,95	53,70	0,02 %
9.9	89532	SINAPI	Redução PVC soldável 32x25mm	UN	4	8,16	9,97	39,88	0,01 %
9.10	89383	SINAPI	Adaptador bolsa rosca, PVC soldável 25mmx3/4"	UN	8	6,59	8,05	64,40	0,02 %
9.11	89391	SINAPI	Adaptador bolsa rosca, PVC soldável 32mmx1"	UN	2	9,02	11,02	22,04	0,01 %
9.12	89711	SINAPI	Tubo PVC esgoto 40mm	M	18	20,36	24,88	447,84	0,15 %
9.13	89724	SINAPI	Joelho 90° PVC esgoto 40mm	UN	12	9,74	11,90	142,80	0,05 %
9.14	89726	SINAPI	Joelho 45° PVC esgoto 40mm	UN	2	9,97	12,18	24,36	0,01 %
9.15	89782	SINAPI	Te PVC esgoto 40mm	UN	2	14,17	17,31	34,62	0,01 %
9.16	99260	SINAPI	Caixa de alvenaria enterrada 0,60x0,60 tampa de concreto	UN	4	475,95	581,75	2.327,00	0,77 %
9.17	FUA.2801/0 100849	Próprio	Caixa de descarga de plástico externa com tubo 40mm	UN	4	728,57	890,53	3.562,12	1,18 %
9.18		SINAPI	Assento sanitário plástico convencional	UN	4	53,34	65,19	260,76	0,09 %
9.19	89987	SINAPI	Registro de gaveta 3/4" acabamento e canopla cromados	UN	4	80,58	98,49	393,96	0,13 %
9.20	94495	SINAPI	Registro de gaveta bruto 1"	UN	1	52,46	64,12	64,12	0,02 %
9.21	86909	SINAPI	Torneira cromada longa de parede 1/2"	UN	5	155,13	189,61	948,05	0,31 %

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
CNPJ: 04.378.626/0001-97

9.22	86914	SINAPI	Torneira de serviço 1/2"	UN	2	117,19	143,24	286,48	0,09 %
9.23	86882	SINAPI	Sifão tipo garrafa/copo em PVC	UN	9	22,05	26,95	242,55	0,08 %
9.24	FUA.0910/0	Próprio	Chuveiro plástico branco simples	UN	2	22,06	26,96	53,92	0,02 %
10			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					70.071,85	23,20 %
10.1	101879	SINAPI	Quadro distribuição embutir, barrameto 150A, 24 posições	UN	5	686,92	839,62	4.198,10	1,39 %
10.2	93654	SINAPI	Disjuntor tipo din monopolar 16A	UN	7	16,52	20,19	141,33	0,05 %
10.3	93656	SINAPI	Disjuntor tipo din monopolar 25A	UN	10	18,20	22,24	222,40	0,07 %
10.4	93663	SINAPI	Disjuntor tipo din bipolar 25A	UN	26	81,26	99,32	2.582,32	0,86 %
10.5	93665	SINAPI	Disjuntor tipo din bipolar 40A	UN	2	90,99	111,21	222,42	0,07 %
10.6	93673	SINAPI	Disjuntor tipo din tripolar 50A	UN	5	131,83	161,13	805,65	0,27 %
10.7	101894	SINAPI	Disjuntor termomagnético tripolar 60 A	UN	5	212,67	259,94	1.299,70	0,43 %
10.8	FUA.2307/0	Próprio	Dispositivo DR 40A	UN	1	244,06	298,31	298,31	0,10 %
10.9		91926	SINAPI	Cabo de cobre 750 v - 2,5mm2 - circuitos terminais	M	549	5,10	6,23	3.420,27
10.10	91928	SINAPI	Cabo de cobre 750 v - 4mm2 - circuitos terminais	M	1312,2	7,77	9,49	12.452,77	4,12 %
10.11	91932	SINAPI	Cabo de cobre 750 v - 10mm2 - circuitos terminais	M	109,5	19,05	23,28	2.549,16	0,84 %
10.12	92981	SINAPI	Cabo de cobre 750 v - 16mm2 - circuitos distribuição	M	160,1	16,93	20,69	3.312,46	1,10 %
10.13	FUA.2365/0	Próprio	Terminal para cabo 10 mm2	UN	4	12,00	14,66	58,64	0,02 %
10.14		Próprio	Terminal para cabo 16 mm2	UN	32	13,09	15,99	511,68	0,17 %
10.15	FUA.2365/0 91863	SINAPI	Eletroduto rígido roscável PVC 3/4" em forro	M	101,5	15,01	18,34	1.861,51	0,62 %

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
CNPJ: 04.378.626/0001-97

10.16	91871	SINAPI	Eletroduto rígido roscável PVC 3/4" cor cinza em parede	M	186,6	19,20	23,46	4.377,63	1,45 %
10.17	91864	SINAPI	Eletroduto rígido roscável PVC 1" em forro	M	60	20,07	24,53	1.471,80	0,49 %
10.18	91872	SINAPI	Eletroduto rígido roscável PVC 1" cor cinza em parede	M	40	24,25	29,64	1.185,60	0,39 %
10.19	93009	SINAPI	Eletroduto rígido roscável PVC 2"	M	7,6	35,34	43,19	328,24	0,11 %
10.20	91884	SINAPI	Luva Eletroduto roscável PVC 3/4" cor cinza em parede	UN	58	16,33	19,96	1.157,68	0,38 %
10.21	91885	SINAPI	Luva Eletroduto roscável PVC 1" em Parede	UN	10	18,78	22,95	229,50	0,08 %
10.22	91914	SINAPI	Curva 90° Eletroduto roscável PVC 3/4" cor cinza em parede	UN	29	26,21	32,03	928,87	0,31 %
10.23	91917	SINAPI	Curva 90° Eletroduto roscável PVC 1" cor cinza em parede	UN	5	31,12	38,03	190,15	0,06 %
10.24	91992	SINAPI	Tomada 2P+T 10A Alta	UN	4	65,91	80,56	322,24	0,11 %
10.25	91996	SINAPI	Tomada 2P+T 10A Média	UN	76	51,92	63,46	4.822,96	1,60 %
10.26	91997	SINAPI	Tomada 2P+T 20A Média	UN	10	55,46	67,78	677,80	0,22 %
10.27	92000	SINAPI	Tomada 2P+T 10A Baixa	UN	8	46,51	56,84	454,72	0,15 %
10.28	91953	SINAPI	Interruptor simples 1 módulo	UN	12	44,25	54,08	648,96	0,21 %
10.29	91959	SINAPI	Interruptor simples 2 módulos	UN	1	67,65	82,68	82,68	0,03 %
10.30	95811	SINAPI	Condutele PVC para tubo 3/4"	UN	135	31,02	37,91	5.117,85	1,69 %
10.31	95812	SINAPI	Condutele PVC para tubo 1"	UN	14	41,80	51,09	715,26	0,24 %

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
CNPJ: 04.378.626/0001-97

10.32	91936	SINAPI	Caixa octogonal 4" x 4" PVC em laje	UN	30	27,01	33,01	990,30	0,33 %
10.33	FUA.2303/0 97586	Próprio	Caixa de passagem quadrada 20 x 20 cm	UN	14	131,59	160,84	2.251,76	0,75 %
10.34		SINAPI	Luminária tipo calha sobrepor com led 2x18 w tubular	UN	51	163,33	199,63	10.181,13	3,37 %
<b>11</b>			<b>INSTALAÇÃO DE COMBATE CONTRA INCÊNDIO</b>					<b>507,44</b>	<b>0,17 %</b>
11.1	97599	SINAPI	Luminária de emergência 30 led	UN	4	35,20	43,02	172,08	0,06 %
11.2	FUA.2507/0	Próprio	Placa de sinalização de emergência	UN	8	34,30	41,92	335,36	0,11 %
<b>12</b>			<b>BANCADAS</b>					<b>30.614,97</b>	<b>10,14 %</b>
12.1	FUA.4204/0	Próprio	Bancada B.01 (2,00X0.62m) Tampo laminado melamínico	UN	14	1.114,65	1.362,43	19.074,02	6,32 %
12.2		Próprio	Bancada B.05 (1,00X0,65m) Com pia inox	UN	5	1.888,40	2.308,19	11.540,95	3,82 %
<b>13</b>			<b>CANTEIROS</b>					<b>9.568,11</b>	<b>3,17 %</b>
13.1	93358	SINAPI	Escavação manual em solo	m³	3,4	83,78	102,40	348,16	0,12 %
13.2	94969	SINAPI	Concreto FCK= 15,0 Mpa	m³	3,4	641,33	783,89	2.665,22	0,88 %
13.3	103328	SINAPI	Alvenaria 1/2 vez bloco cerâmico 9x19x19	m²	27	89,11	108,91	2.940,57	0,97 %
13.4	87894	SINAPI	Chapisco traço 1:3	m²	56,025	7,38	9,02	505,34	0,17 %
13.5	89173	SINAPI	Emboço / massa única traço 1:2:8	m²	56,025	45,40	55,49	3.108,82	1,03 %
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>6.492,80</b>	<b>2,15 %</b>
14.1	97914	SINAPI	Transporte entulho em caminhão basculante até 30km	M3XKM	660	3,01	3,67	2.422,20	0,80 %
14.2	99804	SINAPI	Limpeza de piso com detergente e escovação manual	m²	435	5,33	6,51	2.831,85	0,94 %

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
CNPJ: 04.378.626/0001-97

14.3	99806	SINAPI	Limpeza revestimento cerâmico em parede com pano úmido	m²	140,49	0,84	1,02	143,29	0,05 %
14.4	99809	SINAPI	Limpeza de piso de ladrilho hidráulico	m²	93	5,84	7,13	663,09	0,22 %
14.5	99821	SINAPI	Limpeza de janela de vidro	m²	102,885	3,11	3,80	390,96	0,13 %
14.6	99822	SINAPI	Limpeza de porta de madeira	m²	34,23	0,99	1,21	41,41	0,01 %
15			ADMINISTRAÇÃO					28.711,01	9,51 %
15.1	FUA.7100/0	Próprio	Administração de obra 06	MES	1,45	16.199,55	19.800,70	28.711,01	9,51 %

Total sem BDI	247.107,63
Total do BDI	54.887,04
Total Geral	301.994,67

---

Orion Teixeira Carolino  
Engenheiro Civil - CREA 1033D AM/RR