


| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS | FACED - FACULDADE DE EDUCAÇÃO |
| PREFEITURA DO CAMPUS | REFORMA |
| ORÇAMENTO ESTIMADO (Não Desonerado) | DATA: 14/12/2020 |

| ITEM | | DISCRIMINAÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO | PREÇO DO SERVIÇO | PREÇO POR ITEM |
|------|--------------|--|-------|----------|----------------|------------------|-------------------|
| | | Bloco R. Uatumã - Térreo e Bloco R. Juruá - Térreo: Banheiros | | | | | 341.918,43 |
| 1 | | ALVENARIA E VEDAÇÃO | | | | | 52.934,76 |
| 1.1 | 96361 | Parede com placas de gesso acartonado | m² | 389,51 | 131,80 | 51.337,41 | |
| 1.2 | 89168 | (Composição representativa) do serviço de alvenaria | m² | 0,96 | 76,82 | 73,74 | |
| 1.3 | 96372 | Instalação de isolamento com lã | m² | 87,84 | 17,23 | 1.513,48 | |
| 1.4 | 96374 | Instalação de reforço de madeira em parede de drywall | m | 0,50 | 20,27 | 10,13 | |
| 2 | | ESQUADRIAS | | | | | 25.234,23 |
| 2.1 | 90843 | Kit de porta de madeira para pintura, 80x210cm | un | 1,00 | 695,62 | 695,62 | |
| 2.2 | 90844 | Kit de porta de madeira para pintura, 90x210cm | un | 13,00 | 711,41 | 9.248,33 | |
| 2.3 | 90796 | Kit de porta-pronta de madeira, melamínico 80x210cm | un | 5,00 | 397,23 | 1.986,15 | |
| 2.4 | 90797 | Kit de porta-pronta de madeira, melamínico 90x210cm | un | 1,00 | 437,62 | 437,62 | |
| 2.5 | 93203 | Fixação de alvenaria com espuma de poliuretano | m | 60,20 | 11,89 | 715,77 | |
| 2.6 | 91341 | Porta de alumínio de abrir veneziana | m² | 15,54 | 433,43 | 6.735,50 | |
| 2.7 | FUA.9522 | Recolocação de esquadrias (95x50cm) | un | 85,00 | 56,58 | 4.809,30 | |
| 2.8 | FUA.9523 | Recuperação de esquadrias externas (340x215cm) | un | 6,00 | 100,99 | 605,94 | |
| 3 | | FERRAGENS | | | | | 1.064,70 |
| 3.1 | 90831 | Fechadura de embutir para porta de banheiro | un | 10,00 | 82,81 | 828,10 | |
| 3.2 | 100703 | Puxador latão cromado 10cm para porta dos sanitários | un | 10,00 | 23,66 | 236,60 | |
| 4 | | VIDROS | | | | | 7.469,85 |
| 4.1 | 74125/1 | Espelho cristal espessura 4mm, com moldura de madeira | m² | 9,90 | 551,50 | 5.459,85 | |
| 4.2 | FUA.0450/001 | Vidro laminado 6MM | m² | 3,00 | 670,00 | 2.010,00 | |
| 5 | | COBERTURA | | | | | 695,28 |
| 5.1 | FUA.0503/001 | Placa cimentícia lisa, 10mm, com acessórios de fixação | m² | 6,84 | 101,65 | 695,28 | |
| 6 | | REVESTIMENTOS | | | | | 6.937,44 |
| 6.1 | 87907 | Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) | m² | 2,68 | 7,71 | 20,66 | |
| 6.2 | 87527 | Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa | m² | 2,68 | 43,62 | 116,90 | |
| 6.3 | 87267 | Cerâmica 10x10 cm em parede | m² | 109,20 | 62,27 | 6.799,88 | |
| 7 | | FORROS | | | | | 18.029,54 |
| 7.1 | 96116 | Forro em réguas de pvc, frisado, para ambientes comerciais | m2 | 296,23 | 47,74 | 14.142,02 | |
| 7.2 | FUA.9503 | Revisão do forro de madeira com fechamento de furos | m2 | 138,84 | 28,00 | 3.887,52 | |
| 8 | | PINTURAS | | | | | 29.062,87 |
| 8.1 | 88485 | Aplicação fundo selador acrílico em paredes, uma demão | m2 | 367,71 | 2,01 | 739,09 | |
| 8.2 | 88495 | Massa acrílica | m2 | 1,62 | 9,15 | 14,82 | |
| 8.3 | 88489 | Tinta acrílica 2 demãos | m2 | 367,71 | 12,85 | 4.725,07 | |
| 8.4 | 40905 | Verniz sintético em madeira, duas demãos | m2 | 255,83 | 22,03 | 5.635,93 | |
| 8.5 | 88497 | Aplicação e lixamento de massa látex em paredes | m2 | 1.008,62 | 10,45 | 10.540,07 | |
| 8.6 | 100725 | Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento | m2 | 1,62 | 19,15 | 31,02 | |
| 8.7 | FUA.9510 | Pintura com tinta acrílica em drywall, 2 demãos | m2 | 640,91 | 11,51 | 7.376,87 | |
| 9 | | PAVIMENTAÇÕES | | | | | 69.202,98 |
| 9.1 | 98681 | Piso cimentado, traço 1:3 | m² | 369,74 | 31,07 | 11.487,82 | |
| 9.2 | 87640 | Contrapiso em argamassa traço 1:4 | m2 | 34,16 | 47,03 | 1.606,54 | |


 SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA
 Paulo Rogério Pereira
 Engenheiro Civil
 CREA: 5361167187/D-SP

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS | FACED - FACULDADE DE EDUCAÇÃO |
| PREFEITURA DO CAMPUS | REFORMA |
| ORÇAMENTO ESTIMADO (Não Desonerado) | DATA: 14/12/2020 |

| ITEM | | DISCRIMINAÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO | PREÇO DO SERVIÇO | PREÇO POR ITEM |
|-------|--------------|--|-------|----------|----------------|------------------|----------------|
| 9.3 | 87263 | Revestimento cerâmico tipo porcelanato 60x60 cm | m2 | 403,89 | 117,05 | 47.275,32 | |
| 9.4 | 88650 | Rodapé cerâmico h=7cm | m | 300,42 | 12,62 | 3.791,30 | |
| 9.5 | FUA.0503/002 | Junta de dilatação com selante elástico, 2X1CM. | un | 200,00 | 25,21 | 5.042,00 | |
| 10 | | ELEMENTOS DE GRANITO | | | | | 61.395,92 |
| 10.1 | 98689 | Soleira de granito 15 cm | m | 15,70 | 90,80 | 1.425,56 | |
| 10.2 | 79627 | Divisória de granito polido duas faces para sanitários | m2 | 71,94 | 714,71 | 51.416,23 | |
| 10.3 | FUA.0833/001 | Granito cinza polido para bancada e=2,5cm, largura 60cm | m | 12,37 | 376,05 | 4.651,73 | |
| 10.4 | 93396 | Bancada granito cinza, 50 X 60 cm, incl. cuba de embutir | un | 8,00 | 487,80 | 3.902,40 | |
| 11 | | APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS | | | | | 9.858,85 |
| 11.1 | 86931 | Vaso sanitário com caixa acoplada | un | 10,00 | 366,62 | 3.666,20 | |
| 11.2 | FUA.0902/001 | Assento sanitário plástico convencional | un | 26,00 | 28,24 | 734,24 | |
| 11.5 | 100858 | Mictório sifonado de louça branca | un | 4,00 | 510,57 | 2.042,28 | |
| 11.6 | FUA.9516 | Papeleira plástica tipo dispenser para papel rolo | un | 6,00 | 8,00 | 48,00 | |
| 11.7 | 95547 | Saboneteira tipo dispenser para sabonete líquido | un | 6,00 | 72,39 | 434,34 | |
| 11.8 | FUA.0905/001 | Cabide de banheiro em metal cromado | un | 5,00 | 30,25 | 151,25 | |
| 11.9 | FUA.0906/001 | Porta toalha interfolhada - em aço inoxidável | un | 2,00 | 98,71 | 197,42 | |
| 11.10 | 89987 | Registro de gaveta 3/4" acabamento e canopla cromados | un | 4,00 | 68,05 | 272,20 | |
| 11.11 | 89984 | Registro de pressão com canopla 1/2" | un | 6,00 | 63,13 | 378,78 | |
| 11.12 | 86910 | Torneira cromada tubo móvel, de parede 1/2" ou 2/4" | un | 1,00 | 79,16 | 79,16 | |
| 11.13 | 86914 | Torneira de serviço 1/2" | un | 2,00 | 33,34 | 66,68 | |
| 11.14 | 86878 | Válvula em metal cromado tipo americano 3 1/2 e 1 1/2 | un | 1,00 | 62,42 | 62,42 | |
| 11.15 | 86883 | Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1 1/2 | un | 4,00 | 8,94 | 35,76 | |
| 11.16 | FUA.0910/001 | Chuveiro plástico branco simples | un | 2,00 | 12,55 | 25,10 | |
| 11.17 | FUA.0912/001 | Pia de aço inox, 1 cuba, com válvula, 0,55x1,20m | un | 1,00 | 295,90 | 295,90 | |
| 11.18 | FUA.0909/001 | Barra de apoio reta em aço inox, C= 80cm, D=3cm | un | 9,00 | 139,28 | 1.253,52 | |
| 11.19 | 86877 | Válvula em metal cromado tipo americano 1 1/2 e 1 1/2 | un | 5,00 | 23,12 | 115,60 | |
| 12 | | INSTALAÇÃO HIDRÁULICA | | | | | 1.179,04 |
| 12.1 | 86885 | Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm | un | 14,00 | 10,49 | 146,86 | |
| 12.2 | 91785 | (Composicao representativa)Tubo pvc,soldavel,DN25mm | m | 23,03 | 37,23 | 857,40 | |
| 12.3 | 91787 | (Composicao representativa)Tubo pvc,soldavel,DN40mm | m | 1,00 | 22,53 | 22,53 | |
| 12.4 | 91788 | (Composicao representativa)Tubo pvc,soldavel,DN50mm | m | 0,47 | 29,56 | 13,89 | |
| 12.5 | 90373 | Joelho 90 ° PVC soldável 25mm | un | 12,00 | 11,53 | 138,36 | |
| 13 | | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | 232,77 |
| 13.1 | 89711 | Tubo PVC esgoto 40mm | m | 3,99 | 16,28 | 64,95 | |
| 13.2 | 89712 | Tubo PVC esgoto 50mm | m | 0,89 | 23,08 | 20,54 | |
| 13.3 | 89713 | Tubo PVC esgoto 75mm | m | 0,39 | 34,87 | 13,59 | |
| 13.4 | 89714 | Tubo PVC esgoto 100mm | m | 1,80 | 45,12 | 81,21 | |
| 13.5 | 89707 | Caixa sifonada PVC 100x100x50mm | un | 2,00 | 26,24 | 52,48 | |
| 14 | | INSTALAÇÃO ELÉTRICA | | | | | 30.243,75 |
| 14.1 | 93656 | Disjuntor padrão din monofásico | un | 22,00 | 12,33 | 271,26 | |
| 14.2 | 93663 | Disjuntor padrão din bifásico | un | 10,00 | 55,87 | 558,70 | |
| 14.3 | 93670 | Disjuntor padrão din trifásico | un | 1,00 | 70,63 | 70,63 | |
| 14.4 | 74130/6 | Disjuntor 125 a 150 A trifásico | un | 1,00 | 340,08 | 340,08 | |
| 14.5 | 91926 | Cabo de cobre 750 v - 2,5mm2 - circuitos terminais | m | 1.290,10 | 3,11 | 4.012,21 | |
| 14.6 | 91928 | Cabo de cobre 750 v - 4mm2 - circuitos terminais | m | 997,49 | 4,84 | 4.827,85 | |
| 14.7 | 91930 | Cabo de cobre 750 v - 6mm2 - circuitos terminais | m | 587,43 | 6,57 | 3.859,41 | |

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS | FACED - FACULDADE DE EDUCAÇÃO |
| PREFEITURA DO CAMPUS | REFORMA |
| ORÇAMENTO ESTIMADO (Não Desonerado) | DATA: 14/12/2020 |

| ITEM | | DISCRIMINAÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO | PREÇO DO SERVIÇO | PREÇO POR ITEM |
|-------|--------------|---|-------|----------|----------------|------------------|----------------|
| 14.8 | 92987 | Cabo de cobre 750 v - 50mm2 - circuitos distribuição | m | 9,50 | 32,87 | 312,26 | |
| 14.9 | 91862 | Eletroduto rígido roscável PVC, dn 20mm em forro | m | 78,13 | 7,90 | 617,22 | |
| 14.10 | 95735 | Luva para eletroduto, pvc, soldavel, DN 20 mm | un | 35,00 | 6,42 | 224,70 | |
| 14.11 | 91890 | Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscavel, DN 25 mm | un | 13,00 | 10,32 | 134,16 | |
| 14.12 | 92008 | Tomada 2P+T 10A Baixa de embutir (2 MÓDULOS) | un | 55,00 | 39,61 | 2.178,55 | |
| 14.13 | 91953 | Interruptor simples 1 módulo | un | 5,00 | 23,59 | 117,95 | |
| 14.14 | 91959 | Interruptor simples 2 módulos, com suporte e com placa | un | 5,00 | 37,21 | 186,05 | |
| 14.15 | 91958 | Interruptor simples 2 módulos, sem suporte e sem placa | un | 4,00 | 30,32 | 121,28 | |
| 14.16 | 95805 | Condutele pvc, tipo B, eletroduto pvc soldavel DN 25mm | un | 77,00 | 22,90 | 1.763,30 | |
| 14.17 | 95811 | Condutele pvc, tipo LB, eletroduto pvc soldavel DN 25mm | un | 100,00 | 13,34 | 1.334,00 | |
| 14.18 | 91940 | Caixa retangular 4"x2" PVC média | un | 36,00 | 15,05 | 541,80 | |
| 14.19 | 91941 | Caixa retangular 4"x2" PVC baixa | un | 32,00 | 9,81 | 313,92 | |
| 14.20 | FUA.9511 | Luminaria com 2 Lampadas led de 40W | un | 38,00 | 148,64 | 5.648,32 | |
| 14.21 | FUA.2302/002 | Eletrocalha metálica 100x50 mm, sem tampa | m | 35,65 | 31,32 | 1.116,55 | |
| 14.22 | FUA.2302/004 | Eletrocalha perfurada 150x100 mm com tampa | m | 13,90 | 44,30 | 615,77 | |
| 14.23 | 91185 | Fixação tubos horizontais de pvc, cpvc ou cobre 40 mm | m | 82,00 | 6,44 | 528,08 | |
| 14.24 | FUA.9513 | Suporte mão-francesa A-100 simples | M | 10,00 | 34,10 | 341,00 | |
| 14.25 | FUA.9514 | Emenda interna U 100x50 | M | 5,00 | 41,74 | 208,70 | |
| 15 | | INSTALAÇÃO DE TELECOMUNICAÇÃO | | | | | 10.814,75 |
| 15.1 | FUA.2402/001 | Organizador de cabos 19" | un | 1,00 | 69,38 | 69,38 | |
| 15.2 | 98304 | Patch Panel 48 portas 16", Categoria 6 | un | 1,00 | 1.025,58 | 1.025,58 | |
| 15.3 | FUA.2405/001 | Distribuidor interno óptico 19", 24 fibras | un | 2,00 | 637,68 | 1.275,36 | |
| 15.4 | FUA.2401/003 | Rack com porta de acrílico, com cooler, 19"x570mm-16U | un | 1,00 | 1.391,61 | 1.391,61 | |
| 15.5 | 98297 | Cabo eletrônico Cat 6, fornecimento e instalação | m | 1.500,00 | 1,84 | 2.760,00 | |
| 15.6 | FUA.2421/001 | Conector RJ45, Categoria 6 | un | 36,00 | 34,68 | 1.248,48 | |
| 15.7 | FUA.9515 | Tirante c/rosca total 1/4x3000 ZI 70764 | un | 1,00 | 25,54 | 25,54 | |
| 15.8 | 91914 | Curva 90° Eletroduto roscável PVC 3/4" em parede | un | 36,00 | 14,41 | 518,76 | |
| 15.9 | 98307 | Tomada de rede RJ45 | un | 36,00 | 37,29 | 1.342,44 | |
| 15.10 | FUA.2302/001 | Eletrocalha metálica 50x50 mm | m | 40,00 | 28,94 | 1.157,60 | |
| 16 | | INSTALAÇÃO DE COMBATE CONTRA INCÊNDIO | | | | | 1.275,50 |
| 16.1 | 97599 | Luminária de emergência 30 led | un | 25,00 | 29,48 | 737,00 | |
| 16.2 | FUA.2507/001 | Placa de sinalização de emergência | un | 25,00 | 21,54 | 538,50 | |
| 17 | | COMUNICAÇÃO VISUAL E TÁTIL | | | | | 16.286,20 |
| 17.1 | FUA.4101/001 | Placa indicativa de ambiente PVC 13x45 cm | un | 88,00 | 34,07 | 2.998,16 | |
| 17.2 | FUA.4101/002 | Pictograma PVC 24x24 cm | un | 6,00 | 34,07 | 204,42 | |
| 17.3 | FUA.4105/001 | Placa tátil em acrílico alto relevo Braille para portas | un | 88,00 | 25,41 | 2.236,08 | |
| 17.4 | FUA.9505 | Quadro de avisos | m² | 14,00 | 339,24 | 4.749,36 | |
| 17.5 | FUA.9508 | Piso tátil alerta em ladrilho hidráulico | m² | 20,13 | 151,47 | 3.049,09 | |
| 17.6 | FUA.9508 | Piso tátil direcional em ladrilho hidráulico | m² | 20,13 | 151,47 | 3.049,09 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------|---|----|--------|-------|-----------|------------------|
| | | DEMOLIÇÕES | | | | | 22.816,10 |
| 1 | | ALVENARIA E VEDAÇÕES | | | | | 13.110,23 |
| 1.1 | 97622 | Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual | m³ | 0,27 | 51,50 | 13,90 | |
| 1.2 | 72178 | Retirada de divisórias em chapa de madeira | m² | 382,04 | 34,28 | 13.096,33 | |
| 2. | | ESQUADRIAS | | | | | 2.315,40 |

| | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS | FACED - FACULDADE DE EDUCAÇÃO | DATA: 14/12/2020 |
| PREFEITURA DO CAMPUS | REFORMA | |
| ORÇAMENTO ESTIMADO (Não Desonerado) | | |

| ITEM | | DISCRIMINAÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO | PREÇO DO SERVIÇO | PREÇO POR ITEM |
|------|-----------|---|-------|--------|----------------|------------------|----------------|
| 2.1 | FUA.97645 | Remoção de janelas, de forma manual | m² | 85,00 | 27,24 | 2.315,40 | |
| 3 | | REVESTIMENTO | | | | | 701,98 |
| 3.1 | 97633 | Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual | m² | 32,62 | 21,52 | 701,98 | |
| 4 | | PAVIMENTAÇÕES | | | | | 4.821,33 |
| 4.1 | 97634 | Demolição de piso ladrilho com argamassa | m² | 342,24 | 11,89 | 4.069,23 | |
| 4.2 | FUA.9509 | Remoção do rodapé de madeira | m | 81,75 | 9,20 | 752,10 | |
| 5 | | COBERTURA E FORRO | | | | | 640,98 |
| 5.1 | 97640 | Remoção de forro de drywall, pvc, fibromineral | m² | 313,92 | 1,71 | 536,80 | |
| 5.2 | 97642 | Remoção de trama metálica ou de madeira para forro | m² | 34,16 | 3,05 | 104,18 | |
| 6 | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | 83,64 |
| 6.1 | 97665 | Remoção de luminárias, de forma manual | un | 68,00 | 1,23 | 83,64 | |
| 7 | | APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS | | | | | 132,48 |
| 7.1 | 97663 | Remoção de louças, de forma manual | un | 12,00 | 11,04 | 132,48 | |
| 8 | | REMOÇÃO DE ENTULHO | | | | | 1.010,06 |
| 8.1 | 72898 | Carga e descarga de entulho caminhão basculante 6m³ | m³ | 8,22 | 4,10 | 33,70 | |
| 8.2 | FUA.9521 | Retirada ou remoção de mobiliário | un | 50,00 | 13,53 | 676,50 | |
| 8.3 | 97914 | Transporte de entulho em caminhão basculante até 30km | m3xkm | 197,28 | 1,52 | 299,86 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|--|----|--------|--------|----------|-----------------|
| | | IMPLANTAÇÃO | | | | | 5.853,86 |
| 1 | | IMPLANTAÇÃO DA OBRA | | | | | 3.316,12 |
| 1.3 | 93208 | Almoxarifado em canteiro de obra, madeira compensada | m² | 1,00 | 632,28 | 632,28 | |
| 1.8 | FUA.0121/003 | Placa de obra - Universidade (2,00x3,00m) | m² | 2,66 | 414,56 | 1.102,72 | |
| 1.9 | FUA.0121/003 | Placa de obra - Empresa (2,00x3,00m) | m² | 2,66 | 414,56 | 1.102,72 | |
| 1.10 | 97053 | Sinalização com fita fixada em cone plástico | m | 10,00 | 47,84 | 478,40 | |
| 3 | | SERVIÇOS FINAIS | | | | | 2.537,74 |
| 3.1 | FUA.4402/001 | Revisão de projetos (as build) | un | 6,00 | 301,07 | 1.806,42 | |
| 3.2 | FUA.0134/001 | Limpeza final da obra | m² | 279,13 | 2,62 | 731,32 | |

| | | | | | | | |
|-----|---------------|-------------------------|-----|------|-----------|-----------|------------------|
| | | ADMINISTRAÇÃO | | | | | 23.147,90 |
| 1 | | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | | 23.147,90 |
| 1.1 | FUA.74243/002 | Administração da obra | mês | 2,00 | 11.573,95 | 23.147,90 | |

| | | | | | | | |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|-------------------|
| TOTAL GERAL | | | | | | | 393.736,29 |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|-------------------|