



Ministério da Educação  
Universidade Federal do Amazonas  
Departamento de Engenharia - PCU

Processo nº: 23105.017868/2020-28

Interessado: Comissão Permanente de Licitação

PARECER TÉCNICO Nº 07 - RDC06/2020 - DE/PCU/UFAM

PARECER

Prezada Comissão Permanente de Licitação,

Atendendo à solicitação desta Comissão, apresento parecer referente à análise da proposta de preços retificada da empresa **RT COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE DE CARGAS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **07.857.759/0001-34**, cujo valor de proposta é de **R\$ 328.047,09** (trezentos e vinte e oito mil quarenta e sete reais e nove centavos).

Em relação à proposta de preços retificada apresentada, ainda existem erros de somatório no orçamento e no cronograma físico-financeiro, erro na aplicação do BDI em composição de preço unitário, além de estar incompleta a documentação referente ao cronograma físico-financeiro, conforme detalhado a seguir:

- 1) O novo valor da proposta informado na carta de apresentação da proposta (documento "proposta atualizada - RT COMERCIO 1.pdf") é de **R\$ 328.047,09**. Já na planilha de orçamento sintético, o valor total é de **R\$ 358.047,09**. Nenhum dos dois valores, entretanto, corresponde ao somatório total real dos itens do orçamento, que é **R\$ 358.267,76**.
- 2) O BDI não foi aplicado corretamente na composição de preço unitário do item "31.1 - Administração da obra", conforme se verifica na imagem a seguir, extraída do arquivo "proposta atualizada 1 - RT COMERCIO 1A.pdf":

| 30         |              | ADMINISTRAÇÃO           |   |                          |           |             |                | 0,00             |              |           |
|------------|--------------|-------------------------|---|--------------------------|-----------|-------------|----------------|------------------|--------------|-----------|
| 31         |              | SERVIÇOS COMPLEMENTARES |   |                          |           |             |                | 45.393,18        |              |           |
|            | Código       | Banco                   | Descrição   | Tipo                     | Und       | Quant.      | Valor Unit     | Total            |              |           |
| Composição | FUA.74243/00 | Próprio                 | Administração da obra                                       | SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS | MÊS       | 1,0000000   | 10.449,51      | 10.449,51        |              |           |
| Auxiliar   | 88326        | SINAPI                  | VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                   | SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS | H         | 180,0000000 | 13,11          | 2.359,80         |              |           |
| Auxiliar   | 93563        | SINAPI                  | ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                      | SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS | MES       | 1,0000000   | 2.353,98       | 2.353,98         |              |           |
| Auxiliar   | 93565        | SINAPI                  | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS | MES       | 0,4000000   | 5.510,12       | 2.204,04         |              |           |
| Auxiliar   | 94295        | SINAPI                  | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                 | SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS | MES       | 1,0000000   | 3.531,69       | 3.531,69         |              |           |
|            |              |                         |   | MO sem LS =>             |           | 4.968,42    | LS =>          | 4.272,35         | MO com LS => | 9.240,77  |
|            |              |                         |   | Valor do BDI =>          |           | 2.125,43    |                | Valor com BDI => |              | 11.366,20 |
|            |              |                         |   |                          | Quant. => | 2,0000000   | Preço Total => | 22.732,40        |              |           |

Figura 1 - Composição de preço unitário do serviço Administração da obra

O valor de BDI informado para a composição em questão (R\$ 2.125,43) não corresponde a 21,41% (percentual de BDI da proposta) de R\$ 10.449,51:

$$\text{Cálculo correto do BDI: } 21,41\% \times \text{R\$ } 10,449,51 = \text{R\$ } 2.237,24 \neq 2.125,43$$

Nem mesmo o valor total do serviço com BDI informado na composição (R\$ 11.366,20) está de acordo com os dados apresentados:

R\$ 10.449,51 + R\$ 2.125,43 = R\$ 12.574,94 ≠ 11.366,20

3) O somatório dos subtotais de cada etapa mostrada no cronograma físico-financeiro não coincide com o total informado de R\$ 358.047,09. Conforme se verifica na imagem a seguir, os valores da coluna "Total por etapa", somados, não resultam no "Custo Acumulado" informado.

| Cronograma Físico e Financeiro |   |                 |           |            |
|--------------------------------|---|-----------------|-----------|------------|
| Item                           | Descrição   | Total Por Etapa | 30 DIAS   | 60 DIAS    |
| 1                              | BLOCO R.UATUMÃ - TÉRREO e BLOCO R.JURUÁ - TÉRREO: BANHEIROS | 100,00%         | 50,00%    | 50,00%     |
|                                |   | 308.377,26      | 154188,63 | 154188,63  |
| 2                              | DEMOLIÇÕES  | 100,00%         | 100,00%   |            |
|                                |   | 21.529,55       | 21529,55  |            |
| 3                              | IMPLANT / SERV.COMPLEMENTARES                               | 100,00%         | 100,00%   | 100,00%    |
|                                |   | 5.628,55        | 2814,28   | 2814,28    |
| 4                              | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA                                       | 100,00%         | 100,00%   | 100,00%    |
|                                |   | 22.732,40       | 11366,20  | 11366,20   |
| Porcentagem                    |   |                 |           | 100,0%     |
| Custo sem BDI                  |   |                 |           | 294.907,41 |
| Valor BDI                      |   |                 |           | 63.139,68  |
| Porcentagem Acumulado          |   |                 |           | 100,0%     |
| Custo Acumulado                |   |                 |           | 358.047,09 |

Figura 2 - Cronograma físico-financeiro da proposta retificada

4) Falta cronograma físico-financeiro detalhado de cada etapa da obra (Bloco R. Uatumã, Demolições, Implantação e Administração da Obra), de acordo com modelo do Edital (Anexo V).

Portanto, a proposta de preços possui vícios que impedem sua aceitação. Caso a Comissão de Licitação julgue que é cabível, com base nos termos do Edital, a licitante deverá sanar os erros apontados para fim de aprovação da proposta.

Atenciosamente,

**Gustavo Silva de Souza**

SIAPÉ: 2379013

Manaus, 08 de março de 2021.



Documento assinado eletronicamente por **Gustavo Silva de Souza, Engenheiro/área**, em 08/03/2021, às 21:46, conforme horário oficial de Manaus, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.ufam.edu.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.ufam.edu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0468804** e o código CRC **B89F593C**.

10/03/2021

SEI/UFAM - 0468804 - Parecer

Avenida General Rodrigo Octávio, 6200 - Bairro Coroado I Campus Universitário Senador Arthur Virgílio Filho, Bloco P, Setor Sul - Telefone: (92) 3305-1181 / Ramal 4010  
CEP 69080-900, Manaus/AM, pcude@ufam.edu.br

Referência: Processo nº 23105.017868/2020-28

SEI nº 0468804