

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS	FACED - FACULDADE DE EDUCAÇÃO	22.05.2020
PREFEITURA DO CAMPUS	REFORMA	
ORÇAMENTO ESTIMADO (Não Desonerado)		

ITEM		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO	PREÇO POR ITEM
		Bloco R. Uatumã - Térreo e Bloco R. Juruá - Térreo: Banheiros					367.158,56
1		ALVENARIA E VEDAÇÃO					56.754,82
1.1	96361	Parede com placas de gesso acartonado	m²	389,51	141,26	55.022,18	
1.2	89168	(Composição representativa) do serviço de alvenaria	m²	0,96	84,17	80,80	
1.3	96372	Instalação de isolamento com lã	m²	87,84	18,68	1.640,85	
1.4	96374	Instalação de reforço de madeira em parede de drywall	m	0,50	21,98	10,99	
2		ESQUADRIAS					27.100,06
2.1	90843	Kit de porta de madeira para pintura, 80x210cm	un	1,00	745,59	745,59	
2.2	90844	Kit de porta de madeira para pintura, 90x210cm	un	13,00	762,60	9.913,80	
2.3	90796	Kit de porta-pronta de madeira, melamínico 80x210cm	un	5,00	447,72	2.238,60	
2.4	90797	Kit de porta-pronta de madeira, melamínico 90x210cm	un	1,00	475,49	475,49	
2.5	93203	Fixação de alvenaria com espuma de poliuretano	m	60,20	12,74	766,94	
2.6	91341	Porta de alumínio de abrir veneziana	m²	15,54	474,77	7.377,92	
2.7	FUA.9522	Recolocação de esquadrias (95x50cm)	un	85,00	58,42	4.965,70	
2.8	FUA.9523	Recuperação de esquadrias externas (340x215cm)	un	6,00	102,67	616,02	
3		FERRAGENS					1.146,50
3.1	90831	Fechadura de embutir para porta de banheiro	un	10,00	89,26	892,60	
3.2	100703	Puxador latão cromado 10cm para porta dos sanitários	un	10,00	25,39	253,90	
4		VIDROS					7.952,79
4.1	74125/1	Espelho cristal espessura 4mm, com moldura de madeira	m2	9,90	597,61	5.916,33	
4.2	FUA.0450/001	Vidro lamindo 6MM	M2	3,00	678,82	2.036,46	
5		COBERTURA					745,83
5.1	FUA.0503/001	Placa cimentícia lisa, 10mm, com acessórios de fixação	m2	6,84	109,04	745,83	
6		REVESTIMENTOS					7.287,95
6.1	87907	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos)	m²	2,68	7,93	21,25	
6.2	87527	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa	m²	2,68	46,65	125,02	
6.3	87267	Cerâmica 10x10 cm em parede	m2	109,20	65,40	7.141,68	
7		FORROS					19.420,96

7.1	96116	Forro em réguas de pvc, frisado, para ambientes comerciais	m2	296,23	51,87	15.365,45	
7.2	FUA.9503	Revisão do forro de madeira com fechamento de furos	m2	138,84	29,21	4.055,51	
8		PINTURAS					32.102,84
8.1	88485	Aplicação fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m2	367,71	2,09	768,51	
8.2	88495	Massa acrílica	m2	1,62	9,35	15,14	
8.3	88489	Tinta acrílica 2 demãos	m2	367,71	13,48	4.956,73	
8.4	40905	Verniz sintético em madeira, duas demãos	m2	255,83	22,71	5.809,89	
8.5	88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes	m2	1.008,62	12,72	12.829,64	
8.6	100725	Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento	m2	1,62	19,76	32,01	
8.7	FUA.9510	Pintura com tinta acrílica em drywall, 2 demãos	m2	640,91	12,00	7.690,92	
9		PAVIMENTAÇÕES					74.321,10
9.1	98681	Piso cimentado, traço 1:3	m²	369,74	33,52	12.393,68	
9.2	87640	Contrapiso em argamassa traço 1:4	m2	34,16	51,25	1.750,70	
9.3	87263	Revestimento cerâmico tipo porcelanato 60x60 cm	m2	403,89	125,73	50.781,08	
9.4	88650	Rodapé cerâmico h=7cm	m	300,42	13,44	4.037,64	
9.5	FUA.0503/002	Junta de dilatação com selante elástico, 2X1CM.	un	200,00	26,79	5.358,00	
10		ELEMENTOS DE GRANITO					65.592,37
10.1	98689	Soleira de granito 15 cm	m	15,70	97,25	1.526,82	
10.2	79627	Divisória de granito polido duas faces para sanitários	m2	71,94	764,59	55.004,60	
10.3	FUA.0833/001	Granito cinza polido para bancada e=2,5cm, largura 60cm	m	12,37	394,91	4.885,03	
10.4	93396	Bancada granito cinza, 50 X 60 cm, incl. cuba de embutir	un	8,00	521,99	4.175,92	
11		APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS					10.675,44
11.1	86931	Vaso sanitário com caixa acoplada	un	10,00	395,69	3.956,90	
11.2	FUA.0902/001	Assento sanitário plástico convencional	un	26,00	32,43	843,18	
11.5	100858	Mictório sifonado de louça branca	un	4,00	552,16	2.208,64	
11.6	FUA.9516	Papeleira plástica tipo dispenser para papel rolo	un	6,00	8,83	52,98	
11.7	95547	Saboneteira tipo dispenser para sabonete líquido	un	6,00	77,87	467,22	
11.8	FUA.0905/001	Cabide de banheiro em metal cromado	un	5,00	30,89	154,45	
11.9	FUA.0906/001	Porta toalha interfolhada - em aço inoxidável	un	2,00	108,28	216,56	
11.10	89987	Registro de gaveta 3/4" acabamento e canopla cromados	un	4,00	72,87	291,48	
11.11	89984	Registro de pressão com canopla 1/2"	un	6,00	67,51	405,06	
11.12	86910	Torneira cromada tubo móvel, de parede 1/2" ou 2/4"	un	1,00	85,71	85,71	
11.13	86914	Torneira de serviço 1/2"	un	2,00	35,86	71,72	
11.14	86878	Válvula em metal cromado tipo americano 3 1/2 e 1 1/2	un	1,00	67,38	67,38	
11.15	86883	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1 1/2	un	4,00	9,48	37,92	
11.16	FUA.0910/001	Chuveiro plástico branco simples	un	2,00	13,90	27,80	
11.17	FUA.0912/001	Pia de aço inox, 1 cuba, com válvula, 0,55x1,20m	un	1,00	311,66	311,66	
11.18	FUA.0909/001	Barra de apoio reta em aço inox, C= 80cm, D=3cm	un	9,00	150,37	1.353,33	
11.19	86877	Válvula em metal cromado tipo americano 1 1/2 e 1 1/2	un	5,00	24,69	123,45	

12		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				1.204,32
12.1	86885	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm	un	14,00	11,04	154,56
12.2	91785	(Composicao representativa)Tubo pvc,soldavel,DN25mm	m	23,03	37,69	868,00
12.3	91787	(Composicao representativa)Tubo pvc,soldavel,DN40mm	m	1,00	23,99	23,99
12.4	91788	(Composicao representativa)Tubo pvc,soldavel,DN50mm	m	0,47	31,36	14,73
12.5	90373	Joelho 90 ° PVC soldável 25mm	un	12,00	11,92	143,04
13		INSTALAÇÃO SANITÁRIA				238,50
13.1	89711	Tubo PVC esgoto 40mm	m	3,99	16,48	65,75
13.2	89712	Tubo PVC esgoto 50mm	m	0,89	23,56	20,96
13.3	89713	Tubo PVC esgoto 75mm	m	0,39	35,63	13,89
13.4	89714	Tubo PVC esgoto 100mm	m	1,80	46,06	82,90
13.5	89707	Caixa sifonada PVC 100x100x50mm	un	2,00	27,50	55,00
14		INSTALAÇÃO ELÉTRICA				32.171,08
14.1	93656	Disjuntor padrão din monofásico	un	22,00	13,23	291,06
14.2	93663	Disjuntor padrão din bifásico	un	10,00	60,34	603,40
14.3	93670	Disjuntor padrão din trifásico	un	1,00	76,22	76,22
14.4	74130/6	Disjuntor 125 a 150 A trifásico	un	1,00	368,42	368,42
14.5	91926	Cabo de cobre 750 v - 2,5mm2 - circuitos terminais	m	1.290,10	3,31	4.270,23
14.6	91928	Cabo de cobre 750 v - 4mm2 - circuitos terminais	m	997,49	5,17	5.157,02
14.7	91930	Cabo de cobre 750 v - 6mm2 - circuitos terminais	m	587,43	7,01	4.117,88
14.8	92987	Cabo de cobre 750 v - 50mm2 - circuitos distribuição	m	9,50	35,49	337,15
14.9	91862	Eletroduto rígido roscável PVC, dn 20mm em forro	m	78,13	8,27	646,13
14.10	95735	Luva para eletroduto, pvc, soldavel, DN 20 mm	un	35,00	6,71	234,85
14.11	91890	Curva 90 graus para eletroduto, pvc,roscavel, DN 25 mm	un	13,00	10,84	140,92
14.12	92008	Tomada 2P+T 10A Baixa de embutir (2 MÓDULOS)	un	55,00	41,85	2.301,75
14.13	91953	Interruptor simples 1 módulo	un	5,00	24,89	124,45
14.14	91959	Interruptor simples 2 módulos, com suporte e com placa	un	5,00	39,29	196,45
14.15	91958	Interruptor simples 2 módulos, sem suporte e sem placa	un	4,00	31,97	127,88
14.16	95805	Condutele pvc,tipo B,eletroduto pvc soldavel DN 25mm	un	77,00	24,16	1.860,32
14.17	95811	Condutele pvc,tipo LB,eletroduto pvc soldavel DN25mm	un	100,00	14,27	1.427,00
14.18	91940	Caixa retangular 4"x2" PVC média	un	36,00	15,74	566,64
14.19	91941	Caixa retangular 4"x2" PVC baixa	un	32,00	10,29	329,28
14.20	FUA.9511	Luminaria com 2 Lampadas led de 40W	un	38,00	159,21	6.049,98
14.21	FUA.2302/002	Eletrocalha metálica 100x50 mm, sem tampa	m	35,65	32,37	1.153,99
14.22	FUA.2302/004	Eletrocalha perfurada 150x100 mm com tampa	m	13,90	45,95	638,70
14.23	91185	Fixação tubos horizontais de pvc, cpvc ou cobre 40 mm	m	82,00	6,53	535,46
14.24	FUA.9513	Suporte mão-francesa A-100 simples	M	10,00	37,78	377,80
14.25	FUA.9514	Emenda interna U 100x50	M	5,00	47,62	238,10
15		INSTALAÇÃO DE TELECOMUNICAÇÃO				11.629,44
15.1	FUA.2402/001	Organizador de cabos 19"	un	1,00	73,09	73,09
15.2	98304	Patch Panel 48 portas 16", Categoria 6	un	1,00	1.083,75	1.083,75
15.3	FUA.2405/001	Distribuidor interno óptico 19", 24 fibras	un	2,00	698,61	1.397,22
15.4	FUA.2401/003	Rack com porta de acrílico, com cooler,19"x570mm-16U	un	1,00	1.561,87	1.561,87
15.5	98297	Cabo eletrônico Cat 6, fornecimento e instalação	m	1.500,00	1,99	2.985,00
15.6	FUA.2421/001	Conector RJ45, Categoria 6	un	36,00	37,02	1.332,72
15.7	FUA.9515	Tirante c/rosca total 1/4x3000 ZI 70764	un	1,00	27,15	27,15

15.8	91914	Curva 90° Eletroduto roscável PVC 3/4" em parede	un	36,00	15,05	541,80	
15.9	98307	Tomada de rede RJ45	un	36,00	39,99	1.439,64	
15.10	FUA.2302/001	Eletrocalha metálica 50x50 mm	m	40,00	29,68	1.187,20	
16		INSTALAÇÃO DE COMBATE CONTRA INCÊNDIO					1.389,50
16.1	97599	Luminária de emergência 30 led	un	25,00	31,71	792,75	
16.2	FUA.2507/001	Placa de sinalização de emergência	un	25,00	23,87	596,75	
17		COMUNICAÇÃO VISUAL E TÁTIL					17.425,06
17.1	FUA.4101/001	Placa indicativa de ambiente PVC 13x45 cm	un	88,00	35,66	3.138,08	
17.2	FUA.4101/002	Pictograma PVC 24x24 cm	un	6,00	35,66	213,96	
17.3	FUA.4105/001	Placa tátil em acrílico alto relevo Braille para portas	un	88,00	27,34	2.405,92	
17.4	FUA.9505	Quadro de avisos	m2	14,00	356,83	4.995,62	
17.5	FUA.9508	Piso tátil alerta em ladrilho hidráulico	m2	20,13	165,71	3.335,74	
17.6	FUA.9508	Piso tátil direcional em ladrilho hidráulico	m2	20,13	165,71	3.335,74	

ITEM		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO	PREÇO POR ITEM
		DEMOLIÇÕES					24.545,08
1		ALVENARIA E VEDAÇÕES					14.172,46
1.1	97622	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual	m³	0,27	52,08	14,06	
1.2	72178	Retirada de divisórias em chapa de madeira	m²	382,04	37,06	14.158,40	
2		ESQUADRIAS					2.482,85
2.1	FUA.97645	Remoção de janelas, de forma manual	m²	85,00	29,21	2.482,85	
3		REVESTIMENTO					707,52
3.1	97633	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual	m2	32,62	21,69	707,52	
4		PAVIMENTAÇÕES					5.154,33
4.1	97634	Demolição de piso ladrilho com argamassa	m2	342,24	12,66	4.332,75	
4.2	FUA.9509	Remoção do rodapé de madeira	m	81,75	10,05	821,58	
5		COBERTURA E FORRO					664,60
5.1	97640	Remoção de forro de drywall, pvc, fibromineral	m²	313,92	1,77	555,63	
5.2	97642	Remoção de trama metálica ou de madeira para forro	m2	34,16	3,19	108,97	
6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					85,00
6.1	97665	Remoção de luminárias, de forma manual	un	68,00	1,25	85,00	
7		APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS					133,68
7.1	97663	Remoção de louças, de forma manual	un	12,00	11,14	133,68	
8		REMOÇÃO DE ENTULHO					1.144,64
8.1	72898	Carga e descarga de entulho caminhão basculante 6m³	m3	8,22	4,36	35,83	
8.2	FUA.9521	Retirada ou remoção de mobiliário	un	50,00	16,10	805,00	


8.3	97914	Transporte de entulho em caminhão basculante até 30km	m3xkm	197,28	1,54	303,81	
-----	-------	---	-------	--------	------	--------	--

ITEM		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO	PREÇO POR ITEM
		IMPLANTAÇÃO					6.707,08
1		IMPLANTAÇÃO DA OBRA					3.721,54
1.3	93208	Almoxarifado em canteiro de obra, madeira compensada	m2	1,00	670,34	670,34	
1.8	FUA.0121/003	Placa de obra - Universidade (2,00x3,00m)	m2	2,66	476,62	1.267,80	
1.9	FUA.0121/003	Placa de obra - Empresa (2,00x3,00m)	m2	2,66	476,62	1.267,80	
1.10	97053	Sinalização com fita fixada em cone plástico	M	10,00	51,56	515,60	
3		SERVIÇOS FINAIS					2.985,54
3.1	FUA.4402/001	Revisão de projetos (as build)	un	6,00	368,26	2.209,56	
3.2	FUA.0134/001	Limpeza final da obra	m2	279,13	2,78	775,98	

ITEM		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO DO SERVIÇO	PREÇO POR ITEM
		ADMINISTRAÇÃO					23.259,46
1		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					23.259,46
1.1	FUA.74243/002	Administração da obra	mês	2,00	11.629,73	23.259,46	

TOTAL GERAL						421.670,18	421.670,18
--------------------	--	--	--	--	--	-------------------	-------------------

Manaus, 22 de maio de 2020.


Arq. & Urb. Simone César